

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 28.10.2020. do 31.01.2021.

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Poslovni broj spisa: 6 St-321/2018-3

Dužnik: Stečajna masa iza Lumi d.o.o.

Varaždin, Tome Masaryka 21

OIB: 49796315605

TIJEK POSTUPKA

Održano je ispitno ročište 28.listopada 2020. na kojem su ispitane tražbine II.višeg isplatnog reda te je utvrđeno da na imovini stečajnog dužnika postoje razlučna prava. Na izvještajnom ročištu donesena je odluka o unovčenju po čl.249 Stečajnog zakona, odnosno slobodnom pogodbom stečajnog upravitelja i potencijalnih kupaca.

Stečajna upraviteljica obratila se Teniskom klubu Varteks, koji je u posjedu montažno demontažne hale za dva tenis igrališta smještene u Varaždinu, Zagrebačka bb, sa upitom za otkup imovine stečajnog dužnika sukladno odluci skupštine vjerovnika od 28. listopada 2020. Nakon provedenih razgovora sa Predsjednikom upravnog odbora Teniskog kluba Varteks gđinom Zoranom Košćecom 22.siječnja 2021. zaprimljena je ponuda za otkup montažno demontažne hale u kojoj se u bitnom navodi:

- montažno demontažna dvorana je montirana 2001.godine, ali je kupljena kao rabljena te procjenjuju da je njezina starost veća od 25 godina
- održavanje dvorane je obveza koncesionara, od 2015.godine su odnosi problematični te se u dvoranu nije ulagalo i nisu riješena kapitalno zahtjevnija ulaganja
- potrebna su značajna ulaganja u rekonstrukciju i adaptaciju da bi dvorana imala minimalno prihvatljivu funkcionalnost

Ponuda za otkup dvorane od strane Teniskog kluba Varteks iznosi 75.000,00kn + PDV dok nisu zainteresirani za otkup balona za zimsko korištenje jer isti nije u funkciji više od 5 godina.

Obzirom da je na imovini upisano razlučno pravo stečajna upraviteljica je navedenu ponudu dostavila razlučnom vjerovniku H-abduco d.o.o. Do pisanja ovog izvješća nije zaprimljen odgovor razlučnog vjerovnika.

Stanje računa na dan 31.01.2021. je 0,00 kn.

U prethodnom razdoblju nije bilo unovčenja stečajne mase.

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Ovisno o odluci razlučnog vjerovnika H-abduco d.o.o. vezano na ponudu Teniskog kluba Varteks poduzimati će se daljnje radnje.

Mjesto i datum

Zagreb, 21. veljače 2021.

Stečajni upravitelj

Anita Velić Fabijanić, mag.oec.